

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**PELAKSANAAN PEMBIAYAAN DALAM PEMBELIAN BARANG
ELEKTRONIK SECARA KREDIT MELALUI PT HOME
CREDIT INDONESIA BERDASARKAN PERATURAN
OTORITAS JASA KEUANGAN NOMOR 35 /POJK.05/2018
TENTANG PENYELENGGARAAN USAHA
PERUSAHAAN PEMBIAYAAN**

SKRIPSI

*Skripsi Diajukan untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum (SH)*

**UIN SUSKA RIAU****OLEH:****RAHAYU MAWARDHANI****NIM. 11527203202**

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM
RIAU-PEKANBARU
1441 H/2020 M**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

PERSETUJUAN

Skripsi ini berjudul “*Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui Home Credit Indonesia Berdasarkan UU Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perbankan Pada Toko Golden Cell*”

Nama : Rahayu Mawardhani


NIM : 11527203202

Program Studi : Ilmu Hukum

Dapat diterima dan disetujui untuk di ajukan dalam sidang Munaqasyah Fakultas Syariah dan Hukum Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Pekanbaru, 21 Februari 2020

Pembimbing Skripsi


Dr. Abu Samah, SH.,
NIK.130112055

UIN SUSKA RIAU



UIN SUSKA RIAU

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARIAH & HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H. R. Soebrantas No. 155 KM. 15 Tuahmadani Tampan - Pekanbaru 28293 PO. Box. 1004 Telp / Fax. 0761-562052
Web. www.fasih.uin-suska.ac.id Email : fasih@uin-suska.ac.id

PENGESAHAN SKRIPSI

Judul Skripsi : PELAKSANAAN PEMBIAYAAN DALAM PEMBELIAN BARANG ELEKTRONIK SECARA KREDIT MELALUI PT. HOME CREDIT INDONESIA BERDASARKAN UU NOMOR 10 TAHUN 1998 TENTANG PERBANKAN PADA TOKO GOLDEN CELL

Nama Penulis : RAHAYU MAWAR D
NIM : 11527203202
Program Studi : ILMU HUKUM

Telah dimunaqasyahkan pada :
Hari / Tanggal : Senin / 27 April 2020
Waktu : 08.00 Wib

Dan telah melakukan perbaikan sesuai dengan Catatan dari Tim Penguji Munaqasyah Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau

Pekanbaru, 2020
Tim Penguji



1. Dr. H. Maghfirah, MA
(Ketua sekaligus Anggota Penguji)
2. Musrifah, SH., MH.
(Sekretaris sekaligus Anggota Penguji)
3. Firdaus, SH., MH.
(Anggota Penguji)
4. Muslim, S.H., M.Hum
(Anggota Penguji)

Mengetahui
Dekan Fakultas Syariah dan Hukum



Dr. Drs.H. Hajar, M.Ag.
NIP. 19580712 198601 1 005

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

ABSTRAK

Rahayu Mawardhani, (2020) : Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui PT Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan

Pembiayaan konsumen adalah badan usaha yang melakukan pembiayaan pengadaan barang untuk kebutuhan konsumen dengan sistem pembayaran angsuran atau berkala. Merupakan salah satu bentuk transaksi pembiayaan dalam memenuhi kebutuhan masyarakat dalam layanan jasa keuangan tanpa menggunakan syarat yang memberatkan. P.T Home credit Indonesia merupakan salah satu perusahaan pembiayaan yang berfokus pada alat-alat elektronik handphone, furniture, barang-barang keperluan sehari-hari dan lain-lain. Kegiatan pembiayaan dilakukan melalui sistem pemberian kredit yang pembayarannya dilakukan secara angsuran atau berkala oleh konsumen tiap bulannya sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan pada Toko Golden Cell.

Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana pelaksanaan pembiayaan dalam pembelian barang elektronik oleh home credit Indonesia ditinjau dari Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan.

Penelitian ini adalah penelitian hukum sosiologis, penelitian yang dilakukan dengan mengadakan identifikasi pelaksanaan hukum dan bagaimana efektifitas hukum ini berlaku di masyarakat, sampel yang diambil dalam penelitian ini adalah pemilik toko Golden Cell (Bapak Manager), marketing home credit Indonesia dan nasabah atau konsumen toko Golden Cell.

Berdasarkan hasil dari penelitian menunjukkan bahwa dalam pelaksanaannya banyak para nasabah yang melanggar Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan adalah kurang jeli atau kurang waspada terhadap syarat yang akan diajukan oleh pihak nasabah. sehingga terjadi kredit macet dengan berbagai alasan nasabah diantaranya adalah usahanya bangkrut kemalangan dan lain-lain. berdasarkan hal tersebut maka pihak Golden Cell melakukan beberapa upaya apabila terjadi kredit macet salah satunya adalah Terlebih dahulu diberikan somasi atau teguran, setelah disampaikan teguran apabila tidak ada respon dari nasabah tersebut maka akan ditiadakan lanjut dengan tahapan berikutnya yaitu penarikan barang jaminan kemudian memberikan tenggang waktu sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

KATA PENGANTAR



Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillahirabbil 'alamin, sedalam syukur dan setinggi puji penulis ucapkan kehadiran Allah SWT, yang telah memberikan rahmat, taufik dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini, shalawat serta salam tidak lupa pula penulis doakan semoga senantiasa Allah limpahkan kepada Nabiullah, Muhammad SAW yang telah membawa manusia dari alam jahiliyah kepada alam yang terang benderang yang penuh pengetahuan seperti sekarang ini.

Dengan izin dan rahmat Alah SWT penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul: **Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui PT Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan** merupakan karya ilmiah yang disusun untuk memenuhi sebagian persyaratan untuk mencapai gelar Sarjana Hukum pada Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Dalam menyelesaikan karya tulis ini, penulis dapat bantuan dari berbagai pihak baik berupa bantuan moril maupun materil terutama dari keluarga yang tidak pernah lupa mendoakan dan memberikan motivasi, cinta, kasih sayang dan perhatian yang tidak terhingga kepada penulis.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Oleh karena itu pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih pada semua pihak yang senantiasa mendampingi penulis baik dalam keadaan suka maupun duka, teristimewa dengan tulus hati diucapkan terimakasih kepada :

Kedua orang tua saya yang tidak pernah lelah dan menyerah untuk mendorong dan memperhatikan saya mulai dari ayunan hingga saat ini yaitu Suwandi (Ayahanda) dan Lilik Suyatni (Ibunda) tercinta, yang telah membesarkan dan mendidik saya dengan kasih sayang dan senantiasa memberikan saya semangat dalam bentuk apa pun yang sangat berarti bagi saya, mudah-mudahan setiap pengorbananmu akan menjadi butiran mutiara berupa pahalamu menuju surga.

2. Bapak Prof. Dr. Ahmad Mujahidin, M.Ag selaku Rektor UIN SUSKA RIAU yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk menimba ilmu di UIN SUSKA RIAU.

Bapak Dr. Hajar Hasan, MA selaku Dekan baru di Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum, beserta Wakil Dekan I, II, dan III di Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum, di UIN SUSKA RIAU.

Bapak Firdaus, SH, MH Selaku Ketua Jurusan Ilmu Hukum di Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum, di UIN SUSKA RIAU

Bapak Muslim S.Ag, S.H, M.Hum Selaku Secreters Jurusan Ilmu Hukum di Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum, di UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Bapak Asril, S.HI, MH selaku Penasehat Akademis, terima kasih atas waktu, nasehat, masukan dan motivasi yang diberikan kepada penulis selama masa perkuliahan ini.

Bapak Dr. Abu Samah, SH., selaku pembimbing Proposal, sekaligus pembimbing Skripsi yang telah memberikan bimbingan, informasi dan arahan kepada penulis selama menyelesaikan Proposal dan Skripsi.

Bapak-bapak/Ibu-ibu Dosen serta seluruh karyawan/I di Fakultas Syari'ah dan Ilmu Hukum di UIN SUSKA RIAU, yang telah mencurahkan ilmu pengetahuan, mendidik, membimbing penulis untuk menjadikan mahasiswa berwawasan luas, idealis dan agamis dan membantu penulis selama perkuliahan.

9. Kepada teman-teman seperjuangan Juni Kasmira, Putra Yoga SH, Boy Tri Ardianto SH, Silvi Hendriani SH, Ramadhan Febrian, terimakasih atas doa, nasehat dan dukungan baik moril maupun materil yang selalu diberikan serta telah menjadi saudara yang hebat dan pengertian bagi peneliti.

10. Dan teman-teman seperjuangan Ilmu Hukum angkatan 2015 terkhusus IH F dan Hukum Binis B yang selalu memberi suport bagi peneliti untuk cepat menyelesaikan skripsi ini.

Wassalamu'alaikum Warahmatullah Wabarakatuh

Pekanbaru, Februari 2020

Penulis

Rahayu Mawardhani
NIM. 11524203202

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Batasan Masalah.....	10
C. Rumusan Masalah.....	10
D. Tujuan Penelitian.....	11
E. Metode penelitian	12
F. Sistematika Penulisan	17
BAB II GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN	
A. Sejarah Home Credit Indonesia	19
B. Sejarah Kecamatan Tampan.....	19
C. Keadaan Penduduk	21
D. Mata Pencaharian	24
BAB III TINJAUAN TEORITIS	
A. Teori Pelaksanaan.....	28
1. Pengertian Pembiayaan	28
2. Tujuan Pembiayaan	29
3. Unsur Pembiayaan.....	30
4. Jenis Pembiayaan.....	32
5. Fungsi Pembiayaan.....	34
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Pelaksanaan Pembiayaan Oleh Home Credit Indonesia Ditinjau Dari UU Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perbankan	35
B. Kendala Pelaksanaan Dalam Pembiayaan Oleh PT Home Credit Indonesia di Toko Golden Cell.....	48



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

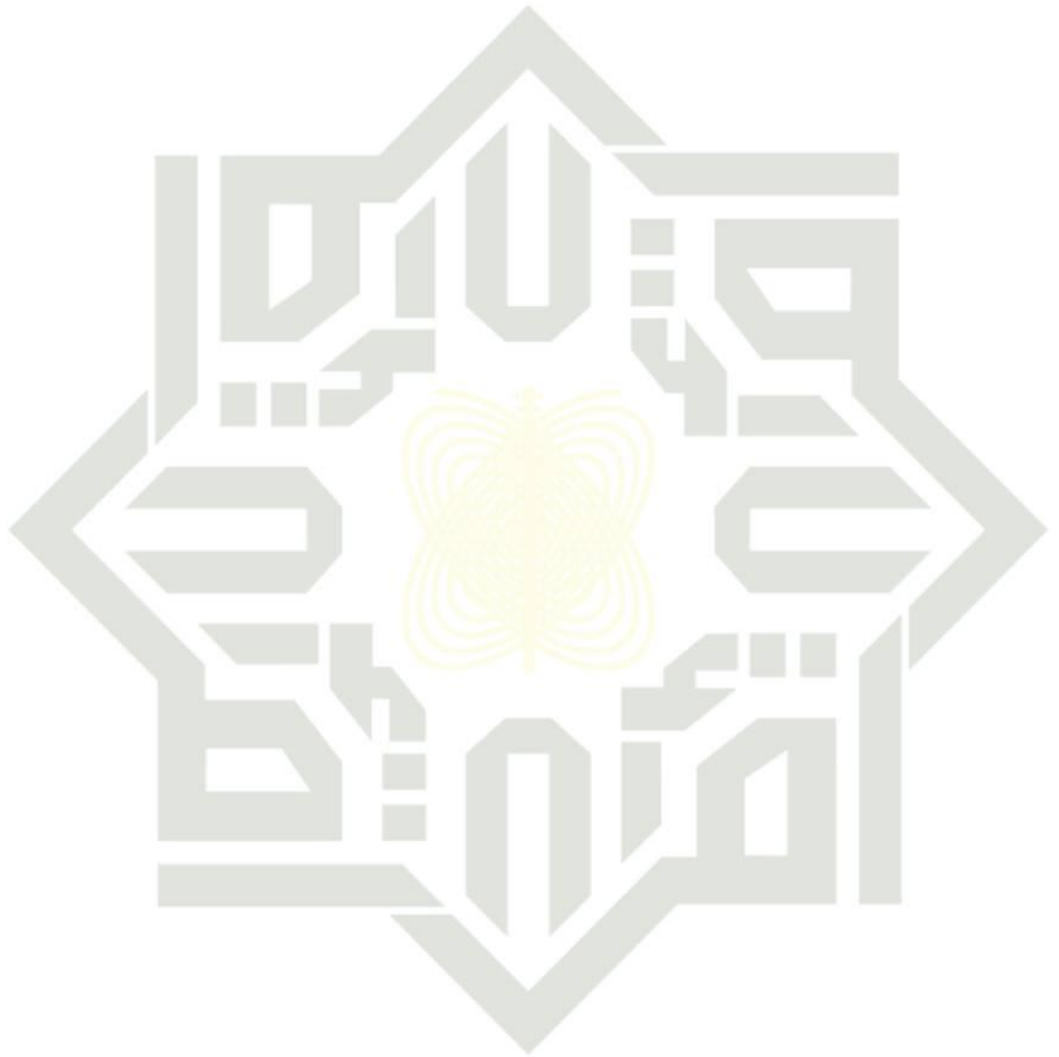
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	54
B. Saran	54

DAFTAR PUSTAKA

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



UIN SUSKA RIAU

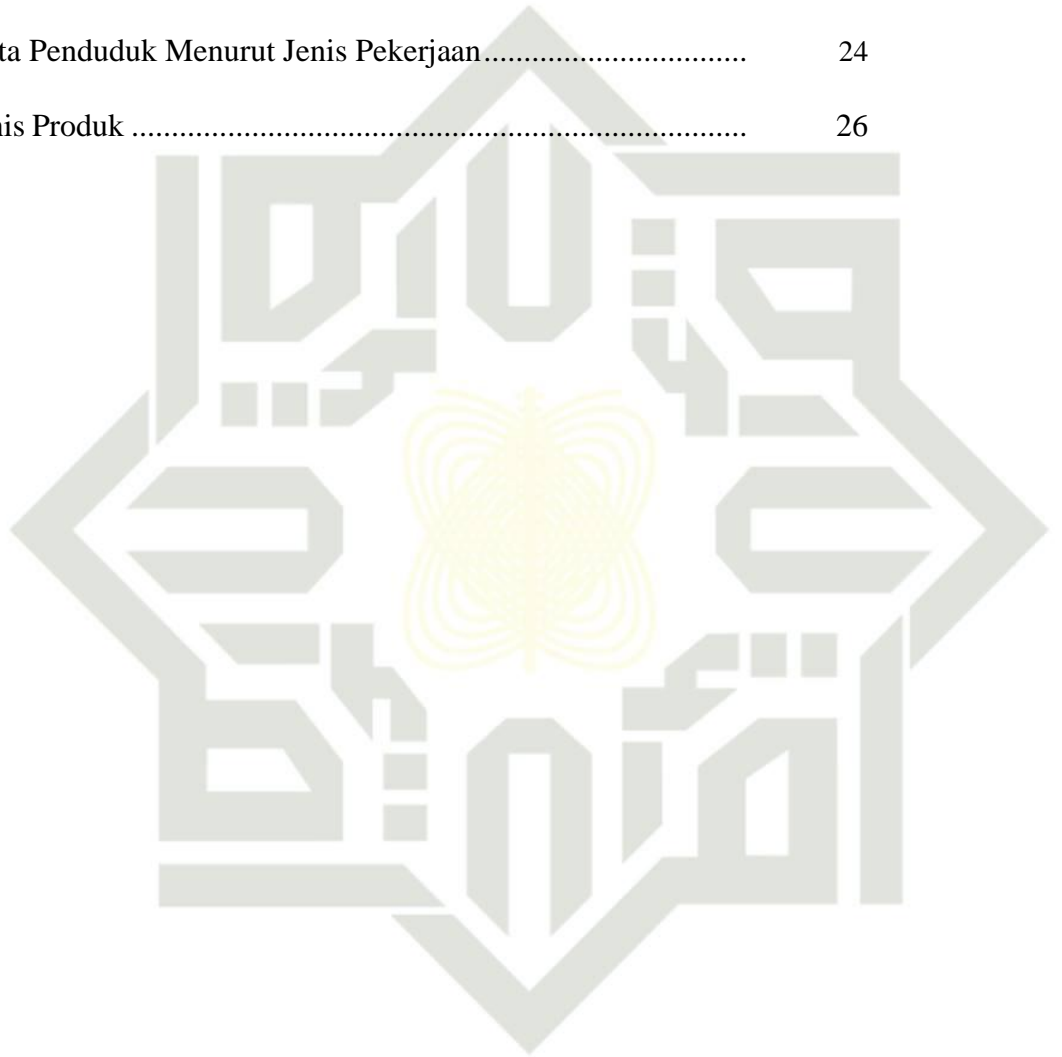


Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

DAFTAR TABEL

Table I.1	Populasi dan Sampel	14
Table II.1	Jumlah Penduduk Kecamatan Tampan	22
Table II.2	Rekapitulasi Jumlah Penduduk	23
Table II.3	Data Penduduk Menurut Jenis Pekerjaan	24
Table II.4	Jenis Produk	26



UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB I

PENDAHULUAN

Latar Belakang

Indonesia termasuk salah satu Negara di Asia Tenggara yang tingkat pertumbuhan ekonominya berkembang cukup pesat. Tingkat pertumbuhan ekonomi Indonesia yang cukup pesat tersebut mengakibatkan kebutuhan masyarakat juga berkembang dengan pesat, tidak hanya dibidang kebutuhan pokok seperti pangan, sandang dan perumahan tetapi juga berkembang kepada tingkat kebutuhan sekunder bahkan tertier.

Salah satu kebutuhan sekunder masyarakat di Indonesia adalah kebutuhan akan barang-barang elektronik, perabot rumah tangga, sepeda motor maupun mobil untuk dipergunakan baik di dalam rumah tangga maupun untuk menunjang perkembangan usaha yang dimiliki oleh masyarakat tersebut. Kompleksnya kebutuhan masyarakat dewasa ini maka tidak semua kebutuhan tersebut dapat dipenuhi / dibeli secara tunai karena keterbatasan penghasilan / pendapatan dari masyarakat itu sendiri. Oleh karena itu untuk memenuhi kebutuhan sekunder maupun tertier dari masyarakat lahir lah lembaga perbankan maupun lembaga keuangan non bank yang memberikan fasilitas kredit maupun pembiayaan kepada masyarakat untuk memenuhi kebutuhannya yang kompleks tersebut.¹

¹ Munir Fuady, *Hukum Tentang Pembiayaan Dalam Teori dan Praktek*, (Bandung : Citra Aditya Bakti, 2002), hlm. 28

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Perusahaan pembiayaan lahir pada tahun 1988 melalui Keputusan Presiden No. 61 Tahun 1988 yang membuka peluang bagi berbagai badan usaha untuk melakukan kegiatan-kegiatan pembiayaan sebagai alternatif lain untuk menyediakan dana guna menunjang pertumbuhan perekonomian Indonesia. Kegiatan-kegiatan pembiayaan tersebut dilakukan oleh suatu lembaga yang namanya adalah lembaga pembiayaan atau perusahaan pembiayaan yang pada umumnya memiliki badan hukum seperti Perseroan Terbatas (PT) dan Koperasi. Melalui perusahaan pembiayaan tersebut pelaku bisnis maupun masyarakat luas dapat memperoleh barang-barang elektronik, perabot rumah tangga, sepeda motor maupun mobil yang dibutuhkannya dengan sistem pembelian secara angsuran (cicilan), dengan atau tanpa menggunakan uang muka (down payment).²

Dizaman yang semakin modern seperti sekarang ini, berbagai lembaga keuangan telah hadir untuk memudahkan perencanaan financial. Salah satu lembaga yang perlu diketahui adalah penyedia layanan pembiayaan bagi konsumen yang ingin membeli barang secara non-tunai. Pembayaran model seperti ini sering diebut dengan cara angsuran atau kredit. Keinginan manusia memang tidak pernah ada habisnya.

Perusahaan atau lembaga pembiayaan adalah badan usaha diluar bank atau lembaga keuangan bukan bank lainnya yang memberikan fasilitas pinjaman kepada nasabahnya untuk suatu keperluan. Sama seperti bank dan lembaga resmi lainnya, mekanisme mengenai perusahaan pembiayaan telah

² Salim HS, *Perkembangan Hukum Kontrak di Luar KUH Perdata*, (Jakarta : Raja Grafindo Persada, 2006), hlm. 12

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

diketahui Negara dan sudah diatur dalam Peraturan Presiden nomor 9 tahun 2009 Tentang Lembaga Pembiayaan. Pada umumnya, lembaga keuangan seperti bank akan memberikan dana cair kepada para calon debiturnya. Lain halnya dengan perusahaan pembiayaan, ketika mengajukan kredit ke lembaga ini nasabah tidak akan mendapat dana cair, melainkan persetujuan perusahaan untuk membiayai kredit barang nasabah, jadi dana tunai dibayarkan perusahaan pembiayaan kepada pihak ketiga, tempat nasabah melakukan transaksi pembelian.

Pembiayaan konsumen adalah badan usaha yang melakukan pembiayaan pengadaan barang untuk kebutuhan konsumen dengan sistem pembayaran angsuran atau berkala. Pembiayaan konsumen merupakan salah satu bidang usaha lembaga pembiayaan. Pembiayaan konsumen adalah juga disebut dengan istilah kredit konsumsi (consumer credit), hanya saja jika pembiayaan konsumen dilakukan oleh perusahaan pembiayaan, sementara kredit konsumsi diberikan oleh bank.³ Fasilitas kredit untuk pembelian barang elektronik adalah termasuk kredit konsumsi dengan tujuan penggunaannya untuk memiliki barang elektronik yang dipakai sendiri oleh konsumen.⁴

Di Indonesia badan usaha di luar bank dan lembaga keuangan bukan bank yang khusus didirikan untuk melakukan kegiatan yang termasuk dalam atau seluruh bidang usaha lembaga pembiayaan biasanya disebut perusahaan pembiayaan atau perusahaan *multi finance*. Yang termasuk bidang usaha dari

³ Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, (Jakarta : PT Grasindo, 2010), hlm. 1

⁴ Johannes Ibrahim, *Mengupas Tuntas Kredit Komersial dan Konsumtif Dalam Perjanjian Kredit Bank*, (Bandung : Mandar Maju, 2010), hlm. 270

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

lembaga pembiayaan adalah sewa guna usaha (*leasing*), perdagangan surat berharga, anjak piutang, modal ventura, pembiayaan konsumen, dan kartu kredit.

Lembaga pembiayaan adalah bagian dari lembaga keuangan yang mempunyai peranan penting sebagai sumber pembiayaan alternatif untuk membantu pertumbuhan perekonomian. Perusahaan pembiayaan berdasarkan Pasal 1 angka (1) Peraturan Presiden Republik Indonesia No. 9 tahun 2009 tentang lembaga pembiayaan, adalah badan usaha yang khusus didirikan untuk melakukan sewa guna usaha, anjak piutang, pembiayaan konsumen, dan/atau usaha kartu kredit, perusahaan pembiayaan berbentuk perseroan terbatas dan koperasi.

Adapun yang dimaksud dengan pembiayaan konsumen menurut pasal 1 angka (7) Peraturan Presiden No. 9 tahun 2009 jo. Pasal 1 huruf (g) peraturan Menteri Keuangan No. 84/PMK.012/2006 tentang perusahaan pembiayaan adalah kegiatan pembiayaan dalam bentuk dana untuk pengadaan barang berdasarkan kebutuhan konsumen dengan sistem pembayaran dengan angsuran atau berkala.⁵

Dari definisi tersebut terdapat empat hal penting yang merupakan dasar dari pembiayaan konsumen, yaitu:

1. Pembiayaan konsumen merupakan salah satu alternatif pembiayaan yang dapat diberikan kepada konsumen.

⁵ Zaeni Asyhadie, *Hukum Bisnis dan Pelaksanaan di Indonesia*, Jakarta : PT Grasindo Persada, 2012), hal. 120

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2. Objek pembiayaan adalah barang kebutuhan konsumen, seperti komputer, barang elektronik, kendaraan bermotor dan lain-lain.
3. Sistem pembiayaan angsuran dilakukan secara berkala, biasanya secara bulanan dan tagihan langsung kepada konsumen.
4. Jangka waktu pengembalian bersifat fleksible, tidak terikat dengan ketentuan

Lembaga pembiayaan sendiri sangat banyak macam nya salah satunya yaitu PT Home Credit Indonesia yang lahir di Indonesia sejak tahun 2013 dan awal beroperasi di area Jakarta pada tahun 2013. Hingga awal tahun 2017 berkembang di beberapa kota salah satu nya Kota Pekanbaru Riau. Selain melakukan perluasan layanan secara offline, Home Credit Indonesia juga terus mengembangkan inovasi layanan pembiayaan online melalui Aplikasi My Home Credit, lewat aplikasi ini calon konsumen dapat melakukan pengajuan permintaan pembiayaan hanya dari smartphone yang mereka miliki.

PT Home Credit bekerja sama dengan toko yang ada di Kota Pekanbaru maupun toko-toko yang menyediakan pembiayaan secara kredit (pembiayaan non-tunai langsung ditempat) untuk konsumen yang ingin membeli produk-produk elektronik dsb. Ada banyak toko di Kota Pekanbaru yang bekerja sama dengan PT Home credit salah satunya Toko Ponsel Golden Cell yang berada di Jl. Garuda Sakti.

Perjanjian pembiayaan multiguna yang diberikan oleh PT Home Credit Indonesia memiliki syarat dan ketentuan seperti:



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1. Syarat dan ketentuan umum
2. Aplikasi pembiayaan
3. Penggunaan pembiayaan hanya untuk penggunaan tertentu
4. Pengakuan hutang
5. Pengiriman/ penyerahan barang/jasa
6. Bunga, angsuran dan biaya-biaya lainnya
7. Pelunasan lebih awal
8. Produk tambahan
9. Pembiayaan dan persetujuan dimasa yang akan datang
10. Cidera janji
11. Lain-lain

Syarat dan perjanjian tersebut telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku termasuk ketentuan peraturan otoritas jasa keuangan.

Dalam pelaksanaan pembiayaan dalam pembelian barang elektronik Tahap Pembuatan Customer Profile. Berdasarkan hasil pemeriksaan lapangan, Marketing Department Home Kredit akan membuat *Customer Profile* yang isinya akan menggambarkan tentang :

1. Nama calon debitur dan isteri/suami
2. Alamat dan nomor telepon
3. Nomor KTP
4. Pekerjaan tetap
5. Alamat tempat kerja

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

6. Kondisi Pembiayaan yang diajukan
7. Jenis dan tipe barang kebutuhan konsumen

Kemudian perusahaan tidak akan memproses permohonan yang tidak memiliki usaha/pekerjaan yang jelas maupun pemohon tersebut memiliki tabungan atau deposito yang relative besar. Dalam hal ini yang menjadi pertimbangan bukan jumlah uang mukanya tetapi kegiatan usaha/pekerjaannya. Perusahaan ingin mengetahui secara jelas dan pasti tentang pekerjaan calon nasabahnya supaya tidak terjadi hal yang tidak diinginkan yang dapat merugikan perusahaan.

Menurut Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan Pasal 33

1. Seluruh perjanjian pembiayaan antara Perusahaan Pembiayaan dengan Debitur wajib dibuat secara tertulis.
2. Perjanjian pembiayaan antara Perusahaan Pembiayaan dengan Debitur wajib memenuhi ketentuan penyusunan perjanjian sebagaimana diatur dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai perlindungan konsumen sektor jasa keuangan. - 27 - Pasal 34
 - a. Perjanjian pembiayaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 33 wajib paling sedikit memuat:
 - 1) Jenis kegiatan usaha dan cara pembiayaan.
 - 2) Nomor dan tanggal perjanjian pembiayaan.
 - 3) Identitas para pihak, termasuk pihak lain yang melakukan kerja sama pembiayaan dengan Perusahaan Pembiayaan (jika ada).

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- 4) Barang atau jasa yang dibiayai.
- 5) Tujuan pembiayaan.
- 6) Nilai barang atau jasa yang dibiayai.
- 7) Jumlah piutang dan nilai angsuran pembiayaan.
- 8) Jangka waktu pembiayaan.
- 9) Tingkat suku bunga pembiayaan.
- 10) Agunan termasuk penyimpanan bukti kepemilikan atas agunan (jika ada).
- 11) Rincian biaya terkait dengan pembiayaan terdiri atas:
 - a) biaya survei (jika ada).
 - b) biaya asuransi (jika ada).
 - c) biaya penjaminan (jika ada).
 - d) biaya pembebanan agunan (jika ada).
 - e) biaya provisi (jika ada).
 - f) biaya notaris (jika ada); dan/atau
- 12) biaya lain (jika ada); 1. klausul pembebanan jaminan fidusia, hak tanggungan, atau hipotek secara jelas, apabila terdapat pembebanan agunan dalam kegiatan pembiayaan.
- 13) mekanisme apabila terjadi perselisihan dan pemilihan tempat penyelesaian perselisihan.
- 14) ketentuan pemberian peringatan dalam hal Debitur wanprestasi.
- 15) ketentuan eksekusi agunan dalam hal Debitur wanprestasi.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

16) ketentuan penjualan agunan dalam hal Debitur wanprestasi (jika ada).

17) ketentuan mengenai mekanisme pelunasan piutang pembiayaan dan pengembalian uang kelebihan dari hasil penjualan agunan atau klaim asuransi disertai dengan jangka waktu dalam hal Perusahaan Pembiayaan melakukan mitigasi risiko dengan cara sebagaimana dimaksud dalam Pasal 26 ayat (2) huruf b dan huruf c.

18) ilustrasi pembagian pokok piutang pembiayaan, bunga, dan outstanding pokok pembiayaan.

19) ketentuan mengenai hak dan kewajiban para pihak; dan

20) ketentuan mengenai denda.

- b. Dalam hal Perusahaan Pembiayaan melakukan pembiayaan untuk pengadaan kendaraan bermotor dengan cara Pembelian dengan Pembayaran secara Angsuran, perjanjian pembiayaan wajib mencantumkan nilai uang muka.
- c. Dalam hal Perusahaan Pembiayaan melakukan pembiayaan dengan cara Sewa Pembiayaan, perjanjian pembiayaan wajib mencantumkan nilai simpanan jaminan (security deposit).

Namun kenyataannya pelaksanaan pembiayaan ini tidak sesuai untuk melengkapi syarat dalam prosedur pelaksanaan bagi pemohon dalam pemberian kredit barang elektronik dimana pada saat pemohon mengajukan permohonannya untuk meminjam sebuah barang elektronik masih saja ada oknum perusahaan yang tidak menaati peraturan yang telah diberlakukan



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

seperti tidak dengan jelas menanyakan pekerjaan pemohon atau tidak dengan bukti yang tepat, hal ini dialami sendiri oleh salah satu nasabah yang bernama Azharri Saputra dan Ramadhan Febrian seorang mahasiswa memiliki pekerjaan sampingan sebagai online shop berpenghasilan tidak tetap, namun ia diberikan pinjaman kredit atas barang elektronik oleh pihak Home Kredit Indonesia di toko Golden Cell Pekanbaru.

Berdasarkan kondisi sebagaimana yang telah diuraikan didalam latar belakang masalah tersebut diatas, maka penulis merasa perlu untuk melakukan penelitian tentang pelaksanaan pembiayaan dalam pembelian barang elektronik dan apa-apa saja yang menjadi kendala dalam pelaksanaan pembiayaan oleh PT Home Credit Indonesia tersebut.

B. Batasan Masalah

Penelitian ini lebih terarah dan tidak menyimpang dari topik yang dipersoalkan, maka penulis memberi pembatasan masalah dalam penelitian ini pada pembahasan mengenai Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui PT Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan.

Rumusan Masalah

1. Bagaimana pelaksanaan pembiayaan oleh Home Credit Indonesia ditinjau dari Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan?

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2. Apa-apa saja yang menjadi kendala dalam pelaksanaan pembiayaan oleh PT Home Credit Indonesia di Toko Golden Cell?

Tujuan dan Manfaat Penelitian

1. Tujuan Penelitian

Secara umum penelitian ini adalah untuk mengetahui, Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan, namun secara spesifik, tujuan penelitian ini adalah :

- a. Untuk mengetahui pelaksanaan pembiayaan oleh Home Credit Indonesia ditinjau dari Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan.
- b. Untuk mengetahui penyelesaian apabila terjadi kredit bermasalah di PT Home Credit Indonesia.

2. Manfaat Penelitian

Tiap penelitian harus diyakini kegunaannya bagi pemecahan masalah yang diteliti. Adapun manfaat penelitian adalah :

- a. Untuk salah satu syarat untuk meraih gelar sarjana hukum (SI) pada Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.
- b. Untuk mendalami pengetahuan penulis dalam bidang ilmu hukum khususnya Hukum Bisnis.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- c. Untuk kajian dan bahan informasi bagi peneliti berikutnya mengenai permasalahan yang sama.

Metode Penelitian

Penelitian adalah suatu kegiatan penyelidikan yang dilakukan menurut metode ilmiah yang sistematis untuk menemukan informasi ilmiah dan atau teknologi yang baru. Pada dasarnya pemahaman penelitian mengarahkan pada suatu kegiatan terencana dengan menggunakan metode ilmiah guna menelusuri dan menemukan kebenaran atau ketidakbenaran suatu gejala atau fenomena.⁶ Adapun metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini sebagai berikut:

1. Jenis Penelitian dan Sifat Penelitian

Jenis penelitian yang digunakan penulis adalah penelitian yuridis sosiologis. Jenis penelitian yuridis sosiologis yaitu suatu penelitian yang menekankan pada ilmu hukum dan juga menelaah kaidah-kaidah sosial yang berlaku. Pendekatan yuridis maksudnya adalah pendekatan yang berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku dengan masalah yang diteliti. Sedangkan yang dimaksud pendekatan sosiologis yaitu penelitian yang bertujuan untuk memperjelas keadaan yang sesungguhnya dimasyarakat terhadap masalah yang diteliti. Jadi metode yuridis sosiologis ini melakukan pendekatan tidak hanya dari kaidah-kaidah

⁶ Meray Hendrik Mezak, *Jenis, Metode, Pendekatan Dalam Penelitian Hukum*, (Jakarta : Akademia Pustaka, 2006), Hal 86.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

hukum tetapi melakukan penelitian secara langsung kedalam lapangan dalam rangka memperoleh data-data yang dibutuhkan untuk ditelaah.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan jenis penelitian yang bersifat deskriptif, yaitu penelitian hukum yang dimaksudkan untuk menggambarkan dengan jelas tentang suatu keadaan secara subjektif sehingga dapat memecahkan masalah yang dikaji. Didalam penelitian menggambarkan secara tepat mengenai Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui Home Kredit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan.

2. Lokasi Penelitian

Dengan penelitian ini penulis mengambil lokasi di Toko Golden Cell yang terletak di Jl. Garuda Sakti km2 Panam Pekanbaru. Pemilihan lokasi ini karena dengan pertimbangan bahwa sumber data lokasi tepat dengan penelitian yang akan dikaji berkaitan dengan pembiayaan yang bekerja sama dengan PT Home Credit Indonesia dalam melakukan kegiatan usaha pembiayaan.

3. Populasi dan sample

a. Populasi

Populasi adalah seluruh subjek penelitian bias berupa benda, orang atau hal lain yang di dalamnya bias dijadikan informasi penting berupa data penelitian. Penulis mengambil populasi dari pemilik toko ponsel, pihak marketing home credit, dan nasabah home credit.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

b. Sampel

Sampel adalah bagian dari jumlah dan karakter yang dimiliki populasi tersebut. Teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini adalah purposive yaitu teknik penentuan sampel dengan pertimbangan tertentu. Alasan memilih sampel ini dengan kata lain, unit sampel yang dihubungkan disesuaikan dengan kriteria-kriteria tertentu yang diterapkan berdasarkan tujuan penelitian atau permasalahan penelitian. Sampel yang diambil dalam penelitian ini dapat dilihat pada table 1.1

Tabel 1.1
Table Populasi dan Sampel

No	Responden	Populasi	Sampel
1	Pemilik Toko Golden Cell	1 orang	1 orang
2	Marketing Home Credit Indonesia	3 orang	2 orang
3	Nasabah	25 orang	5 orang
	Jumlah	29 orang	8 orang

4. Sumber Data

Adapun sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah :

a. Data Primer

Data primer merupakan data yang diperoleh secara langsung dari hasil penelitian pelaksanaan pembiayaan. Data ini diperoleh dari penelitian di Toko Golden Cell Pekanbaru yang berhubungan dengan masalah yang dikaji.

b. Data Sekunder

Data yang diambil dari bahan pustaka yang terdiri dari tiga sumber bahan hukum, yaitu :

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1) Bahan Hukum Primer

Bahan hukum primer merupakan bahan hukum yang bersifat otoritatif, artinya mempunyai otoritas. Yang menjadi bahan hukum primer dalam penelitian ini ialah Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan, serta peraturan perundang-undangan dan peraturan lain yang berlaku mengenai penelitian ini.

2) Bahan Hukum Sekunder

Bahan hukum sekunder dalam penelitian ini yaitu berupa pendapat ahli, buku-buku, jurnal, makalah dan berbagai literatur yang berhubungan dengan penelitian ini, baik dari lokasi maupun pustaka.

3) Bahan Hukum Tersier

Dalam penelitian ini bahan hukum tersier yaitu bahan yang memberi petunjuk maupun penjelasan terhadap bahan hukum primer dan bahan hukum sekunder yakni dalam bentuk kamus, kamus hukum, kamus Bahasa Inggris, kamus Bahasa Indonesia, Ensiklopedia maupun jurnal hukum lainnya.

5. Metode Pengumpulan Data

Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah

a. Studi Lapangan

Wawancara adalah mengadakan tanya jawab secara langsung kepada pihak yang bersangkutan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

b. Studi Pustaka

Metode ini digunakan untuk mengumpulkan data dan menelaah buku-buku atau referensi dengan mencari, mempelajari peraturan perundang-undangan dan bahan hukum lainnya yang mendukung dengan materi peneliti ini.

6. Teknik Analisa Data

Data yang diperoleh dan dikumpulkan, baik data primer maupun data sekunder, diolah dengan metode kualitatif. Metode kualitatif adalah penelitian yang dilakukan dengan maksud untuk memahami fenomena tentang apa yang terjadi pada subjek penelitian misalnya perilaku, persepsi, tindakan dll, yang bersifat deskriptif dalam bentuk kata-kata, kalimat, dan bahasa pada suatu konteks yang alamiah (Moleong, 2009:6).

Data yang diperoleh baik dari studi lapangan maupun studi pustaka merupakan data yang dianalisis secara kualitatif, yaitu setelah data terkumpul kemudian dituangkan dalam bentuk uraian logis dan sistematis, selanjutnya dianalisis untuk memperoleh kejelasan penyelesaian masalah, kemudian ditarik kesimpulan secara deduktif, yaitu dari hal yang bersifat umum menuju hal yang bersifat khusus.⁷ Digunakannya penelitian ini dengan alasan agar penelitian ini terarah pada Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pemberian Kredit Barang Elektronik Secara Kredit Melalui PT Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan

⁷ P. Joko Subagyo, *Metode Penelitian Teori dan Praktek*, Cetakan Kelima, (Rineka Cipta, Jakarta, 2006), hal. 87

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan Pada Toko Golden Cell.

Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan dalam penelitian ini terdiri dari lima bab, terbagi dalam :

BAB I : PENDAHULUAN

Dalam bab ini merupakan bab yang menguraikan antara lain Pendahuluan, yang memuat Latar Belakang, Batasan Masalah, Rumusan Masalah, Tujuan dan Manfaat Penelitian, Metode Penelitian dan Sistematika Penulisan.

BAB II : GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

Dalam bab ini menguraikan tentang gambaran umum lokasi penelitian yang dilakukan di Toko Golden Cell Jl. Garuda Sakti Panam Pekanbaru.

BAB III : TINJAUAN PUSTAKA

Bab ini berisi tinjauan umum pustaka yaitu : Pengertian Lembaga Pembiayaan, Fungsi Lembaga Pembiayaan, Jenis-jenis Lembaga Pembiayaan, Peran Lembaga Pembiayaan, Manfaat Lembaga Pembiayaan, Kelebihan Lembaga Pembiayaan, Kekurangan Lembaga Pembiayaan, Dan Produk Lembaga Pembiayaan.

BAB IV: HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

Bab ini berisikan yang terdiri dari hasil penelitian dan pembahasan Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang

Elektronik Secara Kredit Melalui PT Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35 /POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan Pada Toko Golden Cell Pekanbaru.

BAB V : PENUTUP

Dalam bab ini berisikan bagian akhir dari penyusunan penelitian ini yang berisikan kesimpulan dari keseluruhan penelitian yang dilakukan dan saran.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB II

GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

Sejarah Home Credit Indonesia

Home Credit mulai berdiri di Indonesia pada tahun 2013 di area Jakarta. Hingga awal tahun 2017, bisnis kami berkembang tidak hanya di Jabodetabek, tetapi juga di Bandung, Makassar, Surabaya, Yogyakarta, Semarang, Malang, Denpasar, Pekanbaru, Medan, Batam, Palembang, Banjarmasin, Pontianak, Manado, dan Balikpapan. Kami berencana untuk mengembangkan layanan ke seluruh kota-kota di Indonesia hingga tahun 2018.

Kami menyediakan pembiayaan di toko (pembiayaan non-tunai langsung di tempat) untuk konsumen yang ingin membeli produk-produk seperti alat rumah tangga, alat-alat elektronik, *handphone*, dan furnitur. Di samping itu, kami juga menyediakan pembiayaan multiguna yang kami tawarkan kepada pelanggan setia kami. Pelanggan kami bisa menggunakan pembiayaan multiguna untuk pembiayaan renovasi rumah, biaya pendidikan, atau bahkan berlibur. Seiring dengan berkembangnya jaringan distribusi kami, varian produk kami juga akan semakin berkembang.

Sejarah Kecamatan Tampan

Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru adalah merupakan salah satu Kecamatan yang berbentuk berdasarkan PP.No.19 Tahun 1987, tentang perubahan batas antara Kota Pekanbaru dengan Kabupaten Kampar pada

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

tanggal 14 Mei 1988 dengan luas wilayah ± 199.792 KM². Terbentuknya Kecamatan Tampan ini terdiri dari beberapa Desa dan Kecamatan dari Kabupaten Kampar yaitu:

1. Desa Simpang Baru dari Kecamatan Kampar
2. Desa Sidomulyo Barat dari Kecamatan Siak Hulu
3. Desa Labuh Baru dari Kecamatan Siak Hulu
4. Desa Tampan dari Kecamatan Siak Hulu

Jadi dari 4 (empat) Desa inilah Kecamatan Tampan ini terbentuk yang berdasarkan PP No.19 Tahun 1987 yang diatas tadi. Pada tahun 2003 Pemerintah Kota Pekanbaru mengeluarkan Perda No.03 Tahun 2003, wilayah Kecamatan Tampan dimekarkan menjadi 2 Kecamatan dengan batas-batas sebagai berikut:

1. Sebelah Timur berbatasan dengan Kecamatan Marpoyan Damai (Kota Pekanbaru)
2. Sebelah Barat berbatasan dengan Kecamatan Tambang (Kabupaten Kampar)
3. Sebelah Utara berbatasan dengan Kecamatan Payung Sekaki (Kota Pekanbaru)
4. Sebelah Selatan berbatasan dengan Kecamatan Tambang (Kabupaten Kampar)

Wilayah Kecamatan Tampan pada saat ini adalah ± 65 KM² yang terdiri dari 4 kelurahan yaitu:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1. Kelurahan Simpang Baru
2. Kelurahan Tuah Karya
3. Kelurahan Sidomulyo Barat
4. Kelurahan Delima

Wilayah Kecamatan Tampan ini keadaan tanahnya datar dan sebagian lagi rawa-rawa, adapun jenis tanahnya adalah Agromosol. Jenis tanah ini sangat cocok digunakan untuk pertanian.

Kedadaan Penduduk

Kecamatan Tampan merupakan sebuah Kecamatan yang terbentuk berdasarkan PP. No.19 Tahun 1987, yang warga masyarakatnya merupakan masyarakat majemuk dan beraneka ragam terdiri atas berbagai macam suku, budaya dan adat istiadat.

Dalam kelangsungan hidup dan jalanya roda pemerintahan Kecamatan Tampan ini memiliki banyak potensi untuk dikembangkan dan diberdayakan dalam rangka mensejahterakan masyarakatnya khususnya dalam bidang ekonomi dengan potensi antara lain: memiliki jumlah penduduk terbanyak nomor dua setelah Kecamatan Bukit Raya dari delapan Kecamatan lainnya,

Kecamatan Tampan dilalui oleh jalan raya yang menghubungkan dua propinsi yaitu Propinsi Riau dan Sumatra Barat yang mempunyai pengaruh sangat positif terhadap perekonomian masyarakat Tampan. Sehingga mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap kesejahteraan masyarakat Kecamatan Tampan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Adapun jumlah penduduk sesuai dengan data yang penulis peroleh dari kantor Kecamatan Tampan melalui papan statistik. Maka jumlah penduduknya sebanyak 173,281 jiwa dengan 42,221 KK. Untuk lebih jelasnya dapat dilihat pada table berikut ini:

Tabel II.1
Jumlah Penduduk Kecamatan Tampan

No	Kelurahan	Jumlah RW	Jumlah RT	Jumlah KK	Jumlah Penduduk Menurut Jenis		Jumlah Jiwa
					LK	PR	
1	Simpang Baru	16	71	11,138	21,326	22,482	43,808
2	Sidomulyo	19	100	10,188	22,324	21,039	43,363
3	Barat	13	92	13,564	28,783	26,760	55,543
4	Tuah Karya Delima	13	73	7,286	16,911	16,009	32,920
Jumlah		61	336	42,221	89,344	86,290	175,634

(Sumber: Kantor Camat Tampan 2012)

Tabel diatas menunjukkan bahwa penduduk Kecamatan Tampan yang paling banyak adalah yang terdaftar pada Kelurahan Buah Karya yang berjumlah 55,543 jiwa dengan perincian data dari 13 Rukun Warga (RW), 92 Rukun Tetangga (RT), 13,564 Kepala Keluarga (KK), 28,783 orang berjenis kelamin Laki-laki (LK), 26,760 orang berjenis kelamin Perempuan (PR).

Tabel II.2
Daftar Rekapitulasi Jumlah Penduduk

No	Kecamatan	Status Kewarganegaraan			Pertambahan Penduduk			
		WNI	WNA	Jumlah	Lahir		Datang	
		L P	L P		L	P	L	P
1	Simpang Baru	43,795	1	43,808	60	140	43	160
2	Sidomulyo	43,351	3	43,363	189	169	395	305
3	Barat	55,543	1	55,543	227	221	403	384
4	Tuah Karya Delima	32,918	2	32,920	220	239	450	473
	Jumlah	175,607	2	175,634	696	769	1,291	1,32

No	Kecamatan	Pengurangan Penduduk				Penduduk		
		Mati		Pindah		WNI	WNA	Jumlah
		L	P	L	P	L P	L P	
1	Simpang Baru	22	21	26	24	43.79	13	43,808
2	Sidomulyo	39	6	94	96	5	12	43,363
3	Barat	62	60	324	365	43.35	0	55,543
4	Tuah Karya Delima	60	48	639	431	1	2	32,920
	Jumlah	183	135	1,083	916	175.60	27	175,634

(Sumber : Kantor Kecamatan Tampan)

Berdasarkan tabel di atas jumlah warga negara indonesia 175,607 jiwa, sedangkan jumlah negara asing berjumlah 27 jiwa, sedangkan pertambahan penduduk yang lahir laki-laki berjumlah 696 jiwa, sedangkan perempuan berjumlah 769 jiwa, sedangkan pertambahan penduduk yang pendatang laki- laki berjumlah 1,291 jiwa dan perempuan berjumlah 1,322 jiwa. Pengurangan penduduk yang meninggal laki-laki berjumlah 183 jiwa, sedangkan perempuan 135 jiwa, sedangkan yang berpindah laki-laki berjumlah 1,083 jiwa, sedangkan perempuan berjumlah 916 jiwa. untuk penduduk sekarang warga negara indonesia laki-laki dan perempuan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

berjumlah 175,607 jiwa, sedangkan warga negara asing laki-laki dan perempuan berjumlah 27 jiwa.

Mata Pencaharian

Untuk menopang hidupnya, penduduk Kecamatan Tampan yang terdiri dari 4 Kelurahan yaitu : Simpang Baru, Sidomulyo Barat, Tuah Karya, Delima. Pada umumnya Kecamatan Tampan ini mayoritas hidupnya dengan mata pencaharian berdagang tetapi selain itu juga ada yang bekerja sebagai guru, pegawai negeri, karyawan swasta, dan lain-lain.

Adapun jumlah penduduk menurut jenis pekerjaan yang penulis peroleh dari kantor Kecamatan Tampan dapat dilihat pada tabel dibawah ini :

Tabel II.3
Data Penduduk Menurut Jenis Pekerjaan

No	Pekerjaan	Kelurahan			
		Simpang Baru	Sidomulyo Barat	Tuah Karya	Delima
1	Belum/ Tidak Bekerja	1.064	8.540	1.378	2.409
2	Mengurus Rumah	1.146	3.909	7.520	2.208
3	Pelajar/Mahasiswa	2.269	8.483	7.895	2.182
4	Pensiunan	58	316	585	1.274
5	Pegawai Negeri Sipil	1.120	911	810	1.661
6	Tentara Nasional	25	88	62	746
7	Kepolisian Republik	75	63	64	384
8	Perdagangan	785	794	631	1.793
9	Petani/Perburuhan	78	721	600	135
10	Peternakan	80	28	0	216
11	Karyawan Swasta	347	320	547	964
12	Karyawan BUMN	125	173	165	102
13	Karyawan BUMD	65	131	167	89
14	Tukang Kayu	25	216	171	197
15	Dosen	135	188	167	12
16	Guru	180	811	1.777	60
17	Pedagang	4.688	1.023	1.106	1.125
18	Wiraswasta	5.210	3.019	11.104	1.160
	Jumlah	17.475	29.734	34.749	16.717

(Sumber : Kantor Kecamatan Tampan)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Berdasarkan tabel di atas maka dapat di ketahui bahwa jenis pekerjaan kecamatan Tampan simpang Baru Mayoritas Wiraswasta berjumlah 5.210 orang, sedangkan Sidomulyo Barat mayoritas belum/tidak bekerja berjumlah 8.540 orang, sedangkan Tuah Karya mayoritas Wiraswasta berjumlah 11.104 orang, sedangkan Delima mayoritas pekerjaan Belum/Tidak Pekerja berjumlah 2.409 orang.

Dan salah satunya adalah dagang, diantaranya adalah **Golden Cell Pekanbaru**, adalah sebuah Outlet Grosir Hp Pekanbaru yang sedang berjalan sebagai Toko Ponsel di Pekanbaru Terpercaya, Terupdate, dan selalu online. Alamat toko golden cell di Jl. Garuda Sakti km2, Simpang Baru, Kec. Tampan, Kota Pekanbaru, Riau 28292.

Golden Cell Pekanbaru berdiri pada tahun 2003 Perusahaan ini bergerak dalam bidang perdagangan pulsa isi ulang, *voucher*, kartu perdana dan aksesoris *handphone*. Alasan mengapa bapak Iwan memilih usaha dalam perdagangan pulsa yaitu karena melihat kemungkinan bahwa di masa yang akan datang jumlah pengguna teknologi alat komunikasi yang disebut *handphone* (HP) akan semakin meningkat. Disinilah awal bapak Iwan tertarik untuk membuka sebuah usahanya tersebut, karena kebutuhan akan pulsa akan bertambah pula.

Perusahaan ini semula hanya menjual pulsa isi ulang dan berbagai kartu perdana. Saat ini perusahaan menambah berbagai macam barang yang diperjual belikannya seperti *voucher*, *aksesoris handphone* yang terdiri dari *chasing*, baterai, *headset*, *charger* dan lain-lain.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1. Kegiatan penjualan dengan datangnya konsumen ke konter

Karyawan Golden Cell Pekanbaru melayani secara langsung konsumen yang datang untuk membeli produk yang dibutuhkannya. Adapun daftar produk yang disediakan oleh Golden Cell Pekanbaru:

**Tabel II.4
Jenis Produk**

No	Jenis Barang (Produk)
1	Pulsa Telkomsel (M-Kios)
2	Pulsa Indosat (M-Tronik)
3	Pulsa Pro-XL
4	Pulsa Esia
5	Pulsa Flexy
6	Pulsa Three
7	Kartu Perdana Simpati
8	Kartu Perdana Flash
9	Kartu Perdana As
10	Kartu Perdana Axis
11	Kartu Perdana Tri
12	Kartu Perdana IM3
13	Kartu Perdana Pro-XL
14	Kartu Perdana Esia
15	Kartu Perdana Flexy
16	Kartu Perdana Smatfren
17	Charger BB
18	Charger Nokia B

(Sumber: Golden Cell: 2013)

2. Proses Pencatatan Transaksi

Setelah menerima permintaan konsumen, karyawan Golden Cell akan mencatat transaksi penjualan pada buku yang telah disediakan sesuai dengan prosedur pembayarannya, apakah penjualan itu dilakukan secara tunai atau tidak.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3. Pembelian Produk (persediaan) pada Golden Cell

Produk yang dijual oleh Golden Cell dibeli dari agen dan distributor-distributor pulsa besar di Bandung. Pengelola Golden Cell akan membeli pulsa dan berbagai produk yang disediakan apabila persediaan produk tersebut telah terjual atau persediaan produk telah sedikit. Adapun waktu pembelian persediaan adalah setiap hari kecuali hari Minggu.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB III

TINJAUAN TEORITIS

Teori Pelaksanaan Pembiayaan

1. Pengertian Pembiayaan

Pembiayaan secara luas berarti financing atau pembelanjaan, yaitu pendanaan yang dikeluarkan untuk mendukung investasi yang telah direncanakan baik dilakukan sendiri maupun dijalankan oleh orang lain. Dalam arti sempit, pembiayaan dipakai untuk mendefinisikan pendanaan yang dilakukan oleh lembaga pembiayaan seperti bank syari'ah kepada nasabah.

Menurut UU No. 7 Tahun 1992 tentang perbankan sebagaimana telah diubah menjadi UU No. 10 Tahun 1998 tentang Perbankan dalam pasal 1 Nomor 12, "Pembiayaan berdasarkan prinsip syari'ah adalah penyediaan uang atau tagihan yang dipersamakan dengan itu, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan antara bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak yang dibiayai untuk mengembalikan uang tersebut setelah jangka waktu tertentu dengan imbalan atau bagi hasil⁸.

Berdasarkan UU No. 7 Tahun 1992, yang dimaksud dengan pembiayaan adalah penyediaan uang atau tagihan atau yang dapat dipersembahkan dengan itu berdasarkan tujuan atau kesepakatan pinjam, meminjam antara bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak meminjam untuk melunasi hutangnya setelah jangka waktu tertentu di tambah dengan

⁸ Muhammad, Manajemen Bank Syari'ah (Yogyakarta: Ekonisia, 2005), Hlm. 260.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

sejumlah harga imbalan atau bagi hasil.²³ Sedangkan menurut Undang-Undang Perbankan Syariah (UUPS) No. 21 Tahun 2008, pembiayaan adalah penyediaan dana atau tagihan yang dipersamakan dengan itu berupa⁹:

- a. Transaksi bagi hasil dalam bentuk Mudarabah dan Musyarakah.
- b. Transaksi sewa menyewa dalam bentuk Ijarah atau sewa beli dalam bentuk Ijarah, Muntabiha bi at-Tamlik.
- c. Transaksi jual beli dalam bentuk piutang murabahah Salam dan Istishna.
- d. Transaksi pinjam meminjam dalam bentuk pitang atau qard
- e. Transaksi sewa menyewa jasa dalam bentuk Ijarah untuk transaksi multi jasa, berdasarkan persetujuan atau kesepakatan antara Bank Syariah atau unit usaha syariah (UUS) dan pihak lain yang mewajibkan pihak-pihak yang dibiayai atau diberi fasilitas dana untuk mengembalikan dana tersebut setelah jangka waktu tertentu dengan imbalan Ujrah, tanpa imbalan atau bagi hasil.

2. Tujuan Pembiayaan

Tujuan Pembiayaan Menurut Muhammad secara umum tujuan pembiayaan Secara makro pembiayaan bertujuan untuk:

- a. Peningkatan ekonomi umat, artinya masyarakat yang tidak dapat akses secara ekonomi, dengan adanya pembiayaan mereka dapat melakukan

⁹ Binti Nur Asiyah, Manajemen Pembiayaan Bank Syariah (Yogyakarta: KALIMEDIA, 2015), hlm. 2

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

akses ekonomi, Dengan demikian dapat meningkatkan taraf ekonominya.

- b. Tersedianya Dana bagi Peningkatan, artinya untuk pengembangan usaha membutuhkan dana tambahan, Dana tambahan ini dapat diperoleh dengan melakukan pembiayaan, Pihak yang surplus dana menyalurkan kepada pihak minus dana, sehingga dapat tergulirkan.
- c. Meningkatkan produktivitas, artinya adanya pembiayaan memberikan peluang bagi masyarakat agar mampu meningkatkan daya produksinya.
- d. Membuka lapangan kerja baru, artinya dengan dibukanya sektor-sektor usaha melalui penambahan dana pembiayaan, maka sektor usaha tersebut akan menyerap tenaga kerja.

3. Unsur Pembiayaan

Unsur-unsur dalam pembiayaan antara lain:

a. Bank syariah

Merupakan badan usaha yang memberikan pembiayaan kepada pihak lain yang membutuhkan dana.

b. Mitra usaha/partner

Merupakan pihak yang mendapatkan pembiayaan dari bank syariah, atau pengguna dana yang disalurkan oleh bank syariah.

c. Kepercayaan

Bank syariah memberikan kepercayaan kepada pihak yang menerima pembiayaan bahwa mitra akan memenuhi kewajiban untuk

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

mengembalikan dana bank syariah sesuai dengan jangka waktu tertentu yang diperjanjikan. Bank syariah memberikan pembiayaan kepada mitra usaha sama artinya dengan bank syariah memberikan kepercayaan kepada pihak penerima pembiayaan, bahwa pihak penerima pembiayaan akan dapat memenuhi kewajibannya.

d. Akad

Akad merupakan suatu kontrak perjanjian atau kesepakatan yang dilakukan antara bank syariah dan pihak nasabah/mitra.

e. Risiko

Setiap dana yang disalurkan/diinvestasikan oleh bank syariah selalu mengandung risiko tidak kembalinya dana. Risiko pembiayaan merupakan risiko kemungkinan kerugian yang akan timbul karena dana yang disalurkan tidak dapat kembali¹⁰.

f. Jangka waktu

Merupakan periode waktu yang diperlukan oleh nasabah untuk membayar kembali pembiayaan yang telah diberikan oleh bank syariah. Jangka waktu dapat bervariasi antara lain jangka pendek, jangka menengah, dan jangka panjang. Jangka pendek adalah jangka waktu pembayaran kembali pembiayaan hingga satu tahun. Jangka menengah merupakan jangka waktu yang diperlukan dalam melakukan pembayaran kembali antara satu hingga tiga tahun. Jangka

¹⁰ Muhammad Syafi'i Antonio, *Bank Syariah dari Teori ke Praktik*, (Jakarta: Gema Literasi, 2001), Cetakan I, h.160-161

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

panjang adalah jangka waktu pembayaran kembali pembiayaan yang lebih dari tiga tahun.

g. Balas jasa

Sebagai balas jasa atas dana yang disalurkan oleh bank syariah, maka nasabah membayar sejumlah tertentu sesuai dengan akad yang telah disepakati antara bank syariah dan nasabah¹¹.

4. Jenis-Jenis Pembiayaan

a. Menurut sifat penggunaannya yaitu:

Yaitu pembiayaan yang ditujukan untuk memenuhi kebutuhan produksi dalam arti luas, yaitu untuk peningkatan usaha, baik usaha produksi, perdagangan, maupun investasi. Sedangkan menurut keperluannya, pembiayaan produktif dapat dibagi menjadi dua, yaitu:

- 1) Pembiayaan modal kerja Yaitu pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan: peningkatan produksi, baik secara kuantitatif, yaitu jumlah hasil produksi, maupun secara kualitatif, yaitu peningkatan kualitas atau mutu hasil produksi, dan untuk keperluan perdagangan atau peningkatan *utility of place* dari suatu barang.
- 2) Pembiayaan investasi Yaitu untuk memenuhi kebutuhan barang-barang modal (*capital goods*) serta fasilitas-fasilitas yang erat kaitannya dengan itu.

¹¹ Ismail, *Perbankan...*, h.113-118

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

b. Menurut jangka waktunya, dibagi menjadi:

- 1) Pembiayaan jangka pendek Pembiayaan yang diberikan dengan jangka waktu maksimal satu tahun. Pembiayaan jangka pendek biasanya diberikan oleh bank syariah untuk membiayai modal kerja yang mempunyai siklus usaha dalam satu tahun dan pengembaliannya disesuaikan dengan kemampuan nasabah.
- 2) Pembiayaan jangka menengah Diberikan dengan jangka waktu antara satu tahun hingga tiga tahun. Pembiayaan ini dapat diberikan dalam bentuk pembiayaan modal kerja, investasi, dan konsumsi.
- 3) Pembiayaan jangka panjang Pembiayaan yang jangka waktunya lebih dari tiga tahun. Pembiayaan ini pada umumnya diberikan dalam bentuk pembiayaan investasi, misalnya untuk pembelian gedung, pembangunan proyek, pengadaan mesin dan peralatan yang nominalnya besar serta pembiayaan konsumsi yang nilainya besar, misalnya pembiayaan untuk pembelian rumah.

c. Menurut segi jaminan, pembiayaan dibagi menjadi:

- 1) Pembiayaan dengan jaminan Pembiayaan dengan jaminan merupakan jenis pembiayaan yang didukung dengan jaminan (agunan) yang cukup.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- 2) Pembiayaan tanpa jaminan Pembiayaan yang diberikan kepada nasabah tanpa didukung adanya jaminan. Pembiayaan ini diberikan oleh bank syariah atas dasar kepercayaan

5. Fungsi Pembiayaan

Fungsi Pembiayaan Pembiayaan secara umum berfungsi untuk¹²:

- a. Meningkatkan daya guna uang, para penabung menyimpan uangnya di dalam bank dalam bentuk giro, tabungan dan deposito. Uang tersebut dalam presentase tertentu ditingkatkan kegunaanya oleh bank guna suatu usaha peningkatan produktifitas.
- b. Menigatakan daya guna barang, produsen dengan bantuan pembiayaan bank dapat mengubah bahan mentah menjadi bahan jadi sehingga utility bahan tersebut meningkat. Contoh peningkatan utility kelapa menjadi kopra dan selanjutnya menjadi minyak kelapa.
- c. Meningkatkan peredaran uang, pembiayaan yang disalurkan melalui rekening koran pengusaha menciptakan pertambahan peredaran uang giral dan sejenisnya. Melalui pembiayaan, peredaran uang giral akan lebih berkembang, karena pembiayaan menciptakan suatu kegairahan berusaha sehingga penggunaan uang akan bertambah, baik secara kualitatif maupun kuantitatif

¹² Ibid

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

A Kesimpulan

1. Proses Pelaksanaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Credit Melalui Home Kredit Di Toko Golden Cell pembiayaan yaitu mendownload aplikasi my Home Credit untuk memasukkan identitas dan persyaratan lainnya dengan cara menyalin prosedur perjanjian kontraktual tertulis dimana pihak Home Credit Indonesia akan mengajukan pembiayaan yang dibutuhkan.
2. UU No. 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah pada dasarnya tidak menggunakan istilah kredit sebagaimana yang digunakan dalam UU No. 10 Tahun 1998, tetapi menggunakan istilah pembiayaan sebagai padanan kata kredit seperti home kredit dalam sistem lembaga keuangan syariah. Pembiayaan home kredit didefinisikan dalam Pasal 1 Angka 25 UU No. 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah.

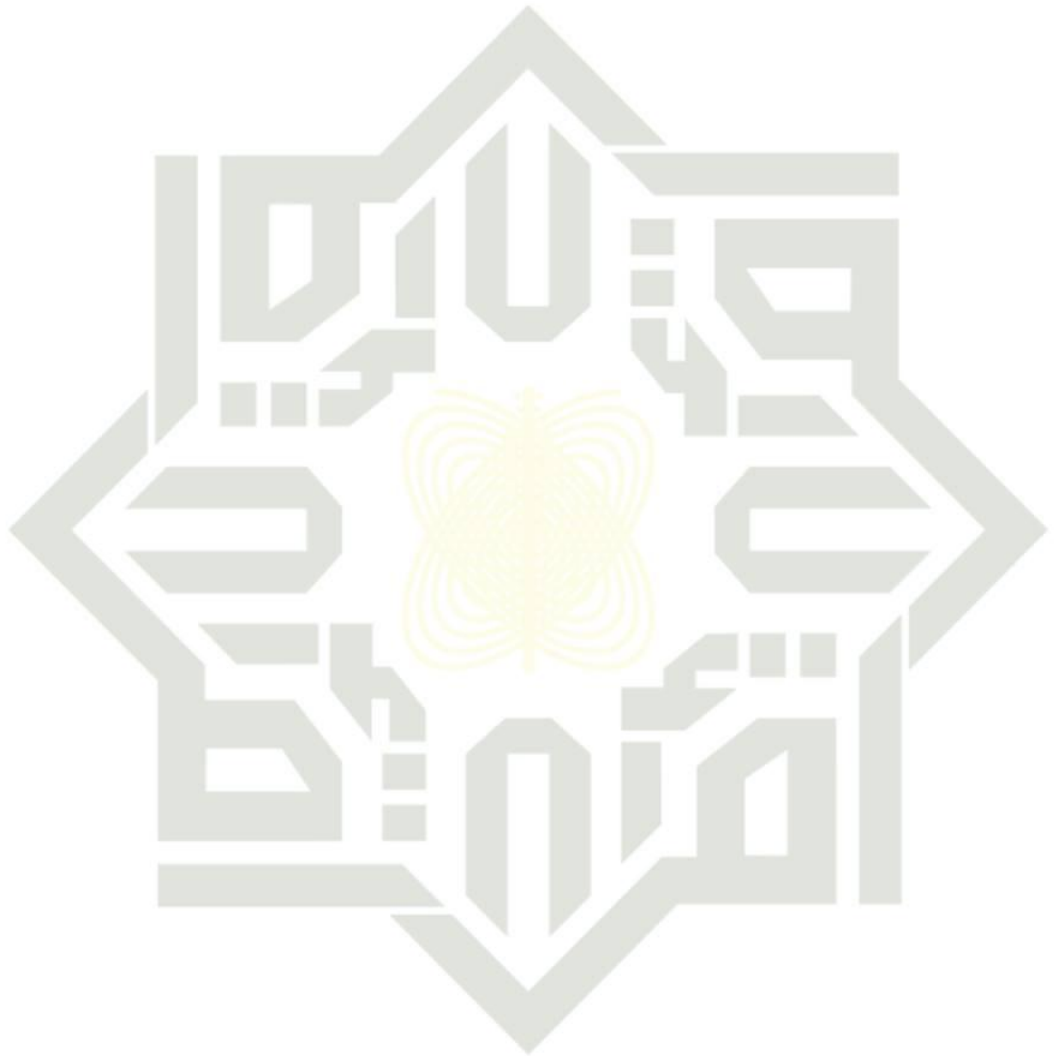
B Saran

1. Pihak yang membuat perjanjian harus lebih teliti dalam isi perjanjian, harus tau hak dan kewajibannya yang mempunyai hubungan hukum harus di penuhi kewajibannya. Hubungan antara perusahaan pembiayaan dengan Toko/ supplier sebagai penjual dan pembeli yang tidak mempunyai hubungan khusus harus diperhatikan secara seksama.

2. Perusahaan Pembiayaan harus menyadari ketika kewajiban konsumen sudah dilaksanakan selesai maka ikatan perjanjian pun sudah selesai. Perusahaan pembiayaan tidak perlu melakukan tindakan-tindakan yang dilarang dalam aturan hak asasi manusia agar tidak merugikan salah satu pihak.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.





Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

DAFTAR PUSTAKA

BUKU :

Afandi, Yazid. *Fiqh Muamalah dan Implementasinya dalam Lembaga Keuangan Syariah*. Yogyakarta: Logung pustaka, 2009.

Ahmad Tanzeh, Metode Penelitian Praktis. Yogyakarta: Teras, 2011. Aisyah, Binti Nur. *Manajemen Pembiayaan Bank Syari'ah* Yogyakarta: Kalimedia, 2015.

Antonio, Muhammad Syafi'i, Bank Syariah: Dari Teori ke Praktik, Jakarta: Gema Insani, 2001.

Anonim, "Produk Home Credit". [www. Homecredit.co.id](http://www.Homecredit.co.id), Anonim, "Cara Pengajuan Home Credit". [www, homecredit. co.id](http://www.homecredit.co.id)

Anonim, "Ketentuan Umum Dalam Perturan jasa Keuangan Nomor. 77/PJOK.01/ 2016". www.ojk.go.id.

Anonim, "Salinan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 30/Pojk.05/2014". www.ojk.go.id,

Johannes Ibrahim, *Mengupas Tuntas Kredit Komersial dan Konsumtif Dalam Perjanjian Kredit Bank*, (Bandung : Mandar Maju, 2010)

Ilyas, Rahmat. "Konsep Pembiayaan Dalam Perbankan Syari'ah". Jurnal Penelitian. Vol 9, no. 1. Bangka Belitung: STAIN Syaikh Abdurrahman Siddik, 2011.

Murti, Indah Antari, "Perjanjian Kredit dengan Jaminan Fidusia Atas Kendaraan Bermotor Yang Dijual Pada Pihak Ketiga Pada PT. Bank Danamon (Persero) Tbk Unit DSP Pracimantoro Wonogiri", Tesis, Program Studi Magister Kenotariatan, Universita Diponogoro Semarang, 2010.

Widodo, Sugeng. *Moda Pembiayaan Lembaga Keuangan Islam Prespektif Aplikatif*. Yogyakarta: Kaukaba. 2014.

Munir Fuady, *Hukum Tentang Pembiayaan Dalam Teori Dan Praktek*, (Bandung : Citra Aditya Bakti, 2002)

Meray Hendrik Mezak, *Jenis, Metode, Pendekatan Dalam Penelitian Hukum*, (Jakarta : Akademia Pustaka, 2006)

Moleong, Lexy J, *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung : (PT Remaja Rosdakarya, 2009)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Maria S.W. *Pedoman Pembuatan Usulan Penelitian*, (Yogyakarta : Gramedia,1989)

R. Joko Subagyo, *Metode Penelitian Teori dan Praktek*, Cetakan Kelima, (Rineka Cipta , Jakarta, 2006)

Salim HS, *Perkembangan Hukum Kontrak di Luar KUH Perdata*, (Jakarta : Raja Grafindo Persada, 2006)

Shidarta, *Hukum Perlindungan Konsumen Indonesia*, (Jakarta : PT Grasindo, 2010)

Sugiono. 2008. *Memahami Penelitian Kualitatif*. Bandung : CV Alfabeta.

Zaeni Asyhadie, *Hukum Bisnis dan Pelaksanaan di Indonesia*, Jakarta : PT Grasindo Persada,2012)

Undang-Undang :

Peraturan perundang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan

Peraturan Presiden Nomor 9 Tahun 2009 tentang Lembaga pembiayaan

Keputusan Menteri Keuangan RI No. 448/KMK.017/2000 tentang Perusahaan Pembiayaan.

Jurnal :

Ibrahim M. Indra Rachmatsyah, *Jurnal Analisis Yuridis Atas Pemberian Kredit Barang Elektronik*, Nomor 26 Agustus 2016

KEMENTERIAN AGAMA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH DAN HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARI'AH AND LAW

Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM. 15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO.Box. 1004 Telp. 0761-561645
Fax. 0761-562052 Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail: rektor@uin-suska.ac.id

**PENGESAHAN PERBAIKAN SEMINAR PROPOSAL
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

Proposal dengan judul PELAKSANAAN PEMBIAYAAN DALAM PEMBELIAN BARANG ELEKTRONIK SECARA KREDIT MELALUI PT HOME CREDIT INDONESIA BERDASARKAN UU NOMOR 10 TAHUN 1998 TENTANG PERBANKKAN PADA TOKO GOLDEN CELL, ditulis oleh saudara :

Nama : RAHAYU MAWARDHANI
NIM : 11527203202
Program Studi : Ilmu Hukum
Diseminarkan pada
Hari / Tanggal : Kamis / 11 Juli 2019
Nara sumber : ILHAM AKBAR, SHI, SH, MH

Telah diperbaiki sesuai dengan saran narasumber seminar proposal mahasiswa Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Pekanbaru, 12 Juli 2019

Kabag Tata Usaha
Fakultas Syari'ah dan Hukum

Narasumber



ERNI, S.Sos., MM
NIP. 19680226 199103 2 002



ILHAM AKBAR, SHI, SH, MH
NIK. 130 217 040

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH & HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARI'AH AND LAW

Jl. H. R. Soebrantas No. 155 KM. 15 Tuahmadani Tampan - Pekanbaru 28293 PO. Box. 1004 Telp / Fax. 0761-562052
Web. www.fasih.uin-suska.ac.id Email : fasih@uin-suska.ac.id

BERITA ACARA SEMINAR USUL PENELITIAN

1. NAMA : Rahayu mawardhani
2. NOMOR MAHASISWA : 11527203202
3. JUDUL USUL PENELITIAN : Pelaksanaan pembiayaan dalam pembelian barang kredit elektronik secara kredit melalui pt. Home credit indonesia berdasarkan uu nomor 10 tahun 1998 tentang perbankan pada toko golden cell
4. Hari/Tgl. Diseminarkan : Kamis / 11 Juli 2019
5. Hasil Seminar dirumuskan adalah :
 - a. Judul : Disetujui / ~~Ditolak~~ / Disempurnakan
 - b. Latar Belakang Masalah : Jelas / ~~Masih Kabur~~ / Perlu Perbaikan
 - c. Permasalahan : Jelas / ~~Masih Kabur~~ / Dirumuskan kembali agar menjadi jelas
 - d. Tujuan dan Kegunaan Penelitian : Jelas / ~~Mengambang~~ / Perlu Perbaikan
 - e. Kerangka Teoritis (jika ada) : Jelas / ~~Kurang Jelas~~ / Perlu Disempurnakan
 - f. Rumusan Hipotesis (jika ada) : Cukup Tajam / Perlu Dipertajam
 - g. Metode Penelitian : Jelas / ~~Masih Kabur~~ / Perlu Perbaikan
 - h. Daftar Pustaka : Cukup / ~~Belum untuk mendukung pemecahan masalah yang diteliti~~

Demikianlah keputusan Tim Seminar disampaikan kepada yang bersangkutan, untuk selanjutnya disampaikan kepada Dekan / Wakil Dekan I

NARASUMBER

Ilham Akbar, S.Hi, MH

Catatan :

Perubahan Judul dalam Seminar
Dikonsultasikan dengan WD I

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU
FAKULTAS SYARI'AH & HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARI'AH AND LAW

Jl. H. R. Soebrandt No. 155 KM. 15 Tuahmadani Tampan - Pekanbaru 28293 PO. Box. 1004 Telp / Fax. 0761-562052
Web. www.fasih.uin-suska.ac.id Email : fasih@uin-suska.ac.id

Nomor : Un.04/F.I/PP.00.9/7372/2019
Sifat : Biasa
Lamp. : 1 (Satu) Proposal
Hal : **Mohon Izin Riset**

Pekanbaru, 06 September 2019

Kepada
Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal dan PTSP
Provinsi Riau

Assalamu 'alaikum warahmatullahi wabarakatuh

Disampaikan bahwa salah seorang mahasiswa Fakultas Syari'ah dan Hukum
Universitas Sultan Syarif Kasim Riau :

Nama : RAHAYU MAWARDHANI
NIM : 11527203202
Jurusan : Ilmu Hukum S1
Semester : IX (Sembilan)
Lokasi : Jl Garuda Sakti Km2 Pekanbaru

bermaksud akan mengadakan riset guna menyelesaikan Penulisan Skripsi yang berjudul
: Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara kredit melalui PT
Home Credit Indonesia Berdasarkan UU NOMOR 10 Tahun 1998 tentang Perbankan Pada
Toko Golden Cell

Pelaksanaan kegiatan riset ini berlangsung selama 3 (tiga) bulan terhitung mulai
tanggal surat ini dibuat. Untuk itu kami mohon kiranya kepada Saudara berkenan
memberikan izin guna terlaksana riset dimaksud.

Demikian disampaikan, terima kasih.

a.n. Rektor
Dekan

Dr. Drs. H. Hajar., M.Ag
NIP. 19580712 198603 17005

Tembusan :
Rektor UIN Suska Riau

PEMERINTAH PROVINSI RIAU DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Gedung Menara Lancang Kuning Lantai I & II Komp. Kantor Gubernur Riau
Jl. Jenderal Sudirman No. 460 Telp. (0761) 39119 Fax. (0761) 39117, PEKANBARU
Email : dpmpstsp@riau.go.id

Kode Pos : 28126



032010

REKOMENDASI

Nomor : 503/DPMPSTSP/NON IZIN-RISET/25928
TENTANG

PELAKSANAAN KEGIATAN RISET/PRA RISET DAN PENGUMPULAN DATA UNTUK BAHAN SKRIPSI

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Riau, setelah membaca Surat Permohonan Riset dari : **Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau, Nomor : Un.04/F/PP.00.9/7372/2019** Tanggal 6 September 2019, dengan ini memberikan rekomendasi kepada:

1. Nama : RAHAYU MAWARDHANI
2. NIM / KTP : 11527203202
3. Program Studi : ILMU HUKUM
4. Jenjang : S1
5. Alamat : PEKANBARU
6. Judul Penelitian : PELAKSANAAN PEMBIAYAAN DALAM PEMBELIAN BARANG ELEKTRONIK SECARA KREDIT MELALUI PT. HOME CREDIT INDONESIA BERDASARKAN UU NOMOR 10 TAHUN 1998 TENTANG PERBANKAN PADA TOKO GOLDEN CELL
7. Lokasi Penelitian : TOKO GOLDEN CELL KOTA PEKANBARU

Dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Tidak melakukan kegiatan yang menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan.
2. Pelaksanaan Kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data ini berlangsung selama 6 (enam) bulan terhitung mulai tanggal rekomendasi ini diterbitkan.
3. Kepada pihak yang terkait diharapkan dapat memberikan kemudahan serta membantu kelancaran kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data dimaksud.

Demikian rekomendasi ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Dibuat di : Pekanbaru
Pada Tanggal : 12 September 2019



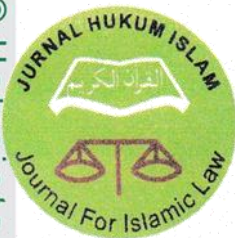
Ditandatangani Secara Elektronik Melalui :
Sistem Informasi Manajemen Pelayanan (SIMPEL)

DINAS PENANAMAN MODAL DAN
PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
PROVINSI RIAU

Tembusan :

Disampaikan Kepada Yth :

1. Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Provinsi Riau di Pekanbaru
2. Pemilik Toko Golden Cell Kota Pekanbaru
3. Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau di Pekanbaru
4. Yang Berkepentingan



JURNAL HUKUM ISLAM

مجلة الأحكام الشرعية

Journal For Islamic Law

Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM 18 Simpang Baru, Panam Pekanbaru 28293
Po. Box 1004 Telp. (0761) 561645 Fax. (0761) 562052
www. Jurnalhukumislam.com email. admin@jurnalhukumislam.com
HP. 081275158167 – 085213573669

SURAT KETERANGAN

Pengelola Jurnal Hukum Islam dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : RAHAYU MAWARDHANI
NIM : 11527203202
Jurusan : ILMU HUKUM
Judul : PELAKSANAAN PEMBIAYAAN DALAM PEMBELIAN BARANG ELEKTRONIK SECARA KREDIT MELALUI PT HOME CREDIT INDONESIA BERDASARKAN PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA NOMOR 35/POJK.05/2018 TENTANG PENYELENGGARAAN USAHA PERUSAHAAN PEMBIAYAAN PADA TOKO GOLDEN CELL

Pembimbing : Dr.Abu Samah,SH

Nama tersebut diatas telah menyerahkan jurnal Skripsi sesuai dengan pedoman yang telah ditetapkan.

Pekanbaru, 11 Juni 2020

An. Pimpinan Redaksi



M. Alpi Syahrin, SH., MH., CPL
NIP. 198804302019031010

UIN SUSKA RIAU

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

RIWAYAT PENULIS



RAHAYU MAWARDHANI, Lahir Di Desa Muara Langsat Kecamatan Sentajo Raya, Pada Tanggal 28 Desember 1997. Anak Ke 1 Dari 3 Bersaudara ini Adalah Putri Dari Suwandidan Lilik Suyatni. Saat ini Penulis Tinggal di Jl. Rajawali Sakti Gang Agape Kec.Tampan Pekanbaru. Penulis Menempuh Pendidikan Dimulai Dari SDN 019 Muara Langsat Kec.Benai Dan Lulus Tahun 2009, Kemudian Melanjutkan Di SMPN 5 BENAI Kec. Benai Teluk Kuantan Dan Lulus Tahun 2012, Setelah Itu Melanjutkan Pendidikan Di SMKN 2 Teluk Kuantan Dan Lulus Tahun 2015.

Pada tahun yang sama penulis diterima di Perguruan Tinggi Pekanbaru yang ada di Kota Pekanbaru yaitu Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau (UIN SUSKA RIAU) Melalui Ujian SBMPTN di Fakultas Syari'ah dan Hukum, dengan Jurusan Ilmu Hukum yang Kemudian Memilih Kosentrasi Hukum Bisnis.

Pada Juli-Agustus 2017 Penulis Melakukan Praktek Kerja Lapangan (PKL) Di Kantor Pengadilan Negeri Pekanbaru. Setelah Itu, Pada Juli-Agustus 2018 Penulis Melakukan Kuliah Kerja Nyata (KKN) di Desa Muara Lembu Kec. Singingi Kabupaten Kuantan Singingi. Pada Desember 2018 penulis melakukan Penelitian Kelompok (PK) Sebagai syarat mengajukan judul untuk Penelitian Skripsi. Pada tahun 2019 penulis mulai melakukan Penelitian Skripsi dengan judul: Pelaksanaan Pembiayaan Dalam Pembelian Barang Elektronik Secara Kredit Melalui PT Home Credit Indonesia Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 35/POJK.05/2018 Tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan Pada Toko Golden Cell.

Pada Kamis tanggal 11 Juli 2019 penulis dijadwalkan melaksanakan Seminar Proposal. Setelah itu pada rentang waktu tanggal 4-29 November 2019 penulis dijadwalkan melaksanakan Ujian Komprehensif. Terakhir, pada senin 27 April 2020 penulis dijadwalkan Ujian Munaqasah (Skripsi) dan di Nyatakan " LULUS " dan berhak menerima gelar S.H.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.